

Studienauftrag Wohnbaugenossenschaft Glana in Buchs SG

Alex Jaeggi

Ein Langhaus mit zwölf Wohnungen und ein Punkthaus mit sechs Wohnungen bilden zusammen ein eigenständiges Ensemble. Gleichzeitig nehmen sie im Quartier vorhandene Themen auf. Mit einem Hochparterre reagieren sie auf die, für das Rheintal typische, Grundwassersituation und begeben sich auf die gleiche Höhenlage wie die Nachbarn. Auf Gartenebene entstehen gemeinsame Grünräume und ein chaussierter Platz als Begegnungsort. Die Wohnungen sind auf die Bedürfnisse älterer Bewohner zugeschnitten, weisen zweiseitig belichtete Wohnräume auf und haben eine Raumhöhe von 2.60 m. Sie werden durch eine grosszügige, überdachte Balkonschicht in den Aussenraum erweitert, welche architektonisch als raumhaltige Aussenwandkonstruktion formuliert wird. Die Spannung zwischen mineralischem Innenleben und hölzernem Kleid wird zum architektonischen Leitthema.

Studienauftrag: 1. Preis
Planung und Bau: 2011 - 2016
Kosten BKP 1-9: 7'176'000.-
Kosten m³ BKP 2: 623.-
GV (SIA 416): 9'687 m³
GF: 3'082 m²
Raumprogramm: 18 Wohnungen
Label: Minergie
Bauleitung: Werner Stricker
Fotos: Ralph Feiner
Arbeitsgemeinschaft mit Hasler Schlatter Partner Architekten AG

